



## บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ..... กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลไรโคก..... โทร. ๐๓๒-๔๗๓๗๒๐

ที่ พบ. ๗๗๓๐๔/๓๑๔.....

วันที่ ๓๐ พฤษภาคม ๒๕๖๕

เรื่อง..... ขออนุมัติขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

..... เฉพาะการจัดเก็บภาษีในปี พ.ศ. ๒๕๖๕.....

เรียน นายกองค้การบริหารส่วนตำบลไรโคก/ผู้อำนวยการกองคลัง

### เรื่องเดิม

ตามบันทึกข้อความ ที่ พบ.๗๗๓๐๔/๑๐๒ และประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลไรโคก ลงวันที่ ๒๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๕ เรื่อง การขยายกำหนดระยะเวลาการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เฉพาะการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในปี พ.ศ. ๒๕๖๕ ได้กำหนดระยะเวลาขยายการจัดเก็บภาษีออกไปถึงเดือนพฤษภาคม ๒๕๖๕

### ข้อเท็จจริง

งานจัดเก็บรายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลไรโคก ได้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ แต่เนื่องจากสถานการณ์การแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา ๒๐๑๙ (โควิด - ๑๙) ได้แพร่ระบาดเป็นวงกว้างและรุนแรงในจังหวัดเพชรบุรี ประกอบกับผู้เสียภาษีมีจำนวนมาก ไพรชนียจัดส่งพร้อมกันหลายเทศบาลและอบต. ในเขตจังหวัดเพชรบุรี ทำให้การจัดส่งเอกสารของไพรชนียล่าช้า มีผลทำให้ผู้เสียภาษียังมีได้รับหนังสือแจ้งการประเมินภาษีอีกจำนวนมาก จึงไม่สามารถปฏิบัติงานได้ตามระยะเวลาที่กฎหมายกำหนดได้

### ข้อกฎหมาย

พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

### ข้อพิจารณา

เพื่อให้การดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เป็นไปด้วยความเรียบร้อย และมีการจัดเก็บภาษีที่ถูกต้อง เห็นควรดำเนินการ ดังนี้

๑. เห็นควรขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ เฉพาะการจัดเก็บภาษีในปี พ.ศ.๒๕๖๕ ออกไปตามรายละเอียด ดังนี้

- ๑) การแจ้งการประเมินโดยส่งแบบประเมินภาษีให้แก่ผู้เสียภาษี ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๕ ภายในเดือนเมษายน ๒๕๖๕
- ๒) การชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๕ ภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๕
- ๓) การผ่อนชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๕ ขยายเวลาดังต่อไปนี้  
งวดที่ ๑ ชำระภายในเดือน มิถุนายน ๒๕๖๕  
งวดที่ ๒ ชำระภายในเดือน กรกฎาคม ๒๕๖๕  
งวดที่ ๓ ชำระภายในเดือน สิงหาคม ๒๕๖๕

๔) การมีหนังสือแจ้งเตือนผู้เสียภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำปี พ.ศ.๒๕๖๕ ที่มีภาษีค้างชำระภายในเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๕

๕) การแจ้งรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำปี พ.ศ.๒๕๖๕ ค้างชำระให้สำนักงานที่ดินหรือสำนักงานที่ดินสาขา ภายในเดือนสิงหาคม พ.ศ.๒๕๖๕







ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลไรโคก

เรื่อง การขยายกำหนดระยะเวลาการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒  
เฉพาะการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในปี พ.ศ.๒๕๖๕

ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ มีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม พ.ศ.๒๕๖๓ เป็นต้นไป ซึ่งในมาตรา ๔๔ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ได้กำหนดให้แต่ละปีองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นต้องแจ้งการประเมินภาษี โดยส่งแบบประเมินภาษีให้แก่ผู้เสียภาษีตามมาตรา ๙ ภายในเดือนกุมภาพันธ์ และมาตรา ๔๖ ให้ผู้เสียภาษีชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมินภาษีภายในเดือนเมษายนของทุกปี แต่เนื่องจากสถานการณ์การแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา ๒๐๑๙ ( โควิด - ๑๙ ) ได้แพร่ระบาดเป็นวงกว้าง และรุนแรงในจังหวัดเพชรบุรี ประกอบกับผู้เสียภาษีมีจำนวนมาก ไพรชนีย์จัดส่งพร้อมกันหลายเทศบาลและอบต. ในเขตจังหวัดเพชรบุรีทำให้การจัดส่งเอกสารของไพรชนีย์ล่าช้า ผู้เสียภาษียังมิได้รับหนังสือแจ้งการประเมินภาษีอีกจำนวนมาก ทำให้ไม่สามารถปฏิบัติงานได้ตามกำหนดระยะเวลาของกฎหมายได้ นั้น

องค์การบริหารส่วนตำบลไรโคก พิจารณาแล้วเห็นว่าไม่สามารถดำเนินการเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๕ ได้ตามระยะเวลาที่กฎหมายกำหนดได้ เนื่องจากการแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา ๒๐๑๙ และการจัดส่งเอกสารของไพรชนีย์ที่ล่าช้า จึงอาศัยอำนาจตามมาตรา ๑๔ วรรคแรกแห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เห็นควรให้ขยายเวลาดำเนินการตามกำหนดเวลาในพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เฉพาะการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๕ ออกไปดังนี้

๑. การแจ้งประเมินภาษีโดยส่งแบบประเมินให้แก่ผู้เสียภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภายในเดือนเมษายน ๒๕๖๕
๒. การชำระภาษีตามแบบแจ้งประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๕
๓. การผ่อนชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
งวดที่ ๑ ชำระภายในเดือน มิถุนายน ๒๕๖๕  
งวดที่ ๒ ชำระภายในเดือน กรกฎาคม ๒๕๖๕  
งวดที่ ๓ ชำระภายในเดือน สิงหาคม ๒๕๖๕
๔. การมีหนังสือแจ้งเดือนภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างค้างชำระ ภายในเดือน กรกฎาคม ๒๕๖๕
๕. การแจ้งรายการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างค้างชำระให้สำนักงานที่ดินหรือสำนักงานที่ดินสาขา ภายในเดือน สิงหาคม ๒๕๖๕

หากมีข้อสงสัยประการใดโปรดติดต่อสอบถามได้ที่ งานจัดเก็บรายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลไรโคก หรือโทรสอบถามได้ที่หมายเลข ๐๓๒-๔๗๓๗๒๐

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๓๐ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๕

(นายสมิง คงประเสริฐ)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลไรโคก