



ประกาศ องค์การบริหารส่วนตำบลไร่โคก

เรื่อง การประชาสัมพันธ์ ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และภาษีป้าย ประจำปี 2565



ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ผู้เสียภาษี : เจ้าของที่ดิน/เจ้าของสิ่งปลูกสร้าง
เจ้าของห้องชุด ผู้ครอบครองทรัพย์สิน
หรือผู้ที่ทำประโยชน์ในทรัพย์สินของรัฐ
(ที่ดิน/สิ่งปลูกสร้าง)

ตรวจสอบรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	: พฤศจิกายน - ธันวาคม 2564
ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์	: มกราคม 2565
แจ้งการประเมินภาษี	: มกราคม - กุมภาพันธ์ 2565
ชำระภาษี	: ภายใน เมษายน 2565
ผ่อนชำระภาษี	: เมษายน - มิถุนายน 2565

ฐานภาษี : มูลค่าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ราคาประเมินทุนทรัพย์)

- เบี้ยปรับ : 10% ของค่าภาษี มาชำระก่อนออกหนังสือแจ้งทวงถาม
- : 20% ของค่าภาษี มาชำระภายในวันที่กำหนดไว้ในหนังสือทวงถาม
- : 40% ของค่าภาษี มาชำระเกินวันที่กำหนดไว้ในหนังสือแจ้งทวงถาม
- เงินเพิ่ม : 1% ของค่าภาษี ต่อเดือนที่ค้างชำระ
- บทลงโทษ : เบี้ยปรับ, เงินเพิ่ม, आयิดทรัพย์สินและขายทอดตลาด ระงับการทำนิติกรรมที่ดิน



ภาษีป้าย

ยื่นแบบ	: มกราคม - มีนาคม 2565
ชำระภาษี	: ภายใน 15 วัน นับแต่วันรับแจ้งเดือนการประเมิน
ค่าปรับ	: ไม่มายื่นแบบตามกำหนด ปรับ 5,000-50,000 บาท
เงินเพิ่ม	: ไม่ชำระเงินภายใน 15 วัน นับตั้งแต่วันรับแจ้งประเมิน คิดเงินเพิ่ม 2% ของค่าภาษี ต่อเดือน
ผู้เสียภาษี	: เจ้าของหรือผู้ครอบครองป้าย

ติดต่อออกคำสั่ง ฝ่ายรายได้ อบต.ไร่โคก โทร. 032-473720