



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลไรโคก อำเภอบ้านลาด จังหวัดเพชรบุรี

ที่ พบ ๗๗๓๐๒/๒๗๔

วันที่ ๓๐ มิถุนายน ๒๕๖๔

เรื่อง ขออนุมัติขยายเวลาการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

เฉพาะการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๔

เรียน นายกององค์การบริหารส่วนตำบลไรโคก

เรื่องเดิม

ตามที่ กระทรวงมหาดไทยได้มีหนังสือ ด่วนมาก ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๔๒๘ ลงวันที่ ๒๑ มกราคม ๒๕๖๔ เรื่อง การขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เนื่องจากสถานการณ์การแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา ๒๐๑๙ (โควิด-๑๙) ยังคงแพร่ระบาดอย่างรุนแรงและส่งผลกระทบต่อประชาชนในวงกว้างต่อเนื่องจากปี ๒๕๖๓ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยจึงอาศัยอำนาจตามมาตรา ๑๔ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการของผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติ ตามกำหนดเวลาในพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เฉพาะการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๔ เป็นการทั่วไปออกไปอีก ๑ เดือน และด้วยข้อกำหนดออกตามความในมาตรา ๙ แห่งพระราชกำหนดการบริหารราชการในสถานการณ์ฉุกเฉิน พ.ศ. ๒๕๔๘ (ฉบับที่ ๒๐) ลงวันที่ ๑๘ เมษายน ๒๕๖๔ ได้กำหนดมาตรการเกี่ยวกับสถานการณ์การแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา ๒๐๑๙ (โควิด-๑๙) ระลอกใหม่ที่ได้กระจายออกไปในหลายพื้นที่อย่างรวดเร็ว โดยมีข้อกำหนดการดำเนินการ การงดหรือการหลีกเลี่ยงการเดินทาง รวมถึงข้อกำหนดในการลดการแออัด หรือการรวมกลุ่มในกิจกรรมต่างๆ ของประชาชน ซึ่งเป็นการระงับยับยั้งในการควบคุมอย่างบูรณาการทุกหน่วยงาน นั้น

ข้อเท็จจริง

งานจัดเก็บรายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลไรโคก อยู่ระหว่างการดำเนินการจัดส่งหนังสือ แจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างให้แก่ผู้เสียภาษีแต่ละราย แต่ยังคงดำเนินการไม่แล้วเสร็จ เนื่องจากรายละเอียดการประเมินและผู้เสียภาษีอยู่ต่างพื้นที่ ประกอบกับสถานการณ์การแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา ๒๐๑๙ (โควิด-๑๙) ระลอกใหม่ที่ได้กระจายออกไปในหลายพื้นที่อย่างรวดเร็ว ดังนั้นเพื่อเป็นการปฏิบัติตามข้อกำหนดออกตามความในมาตรา ๙ แห่งพระราชกำหนดการบริหารราชการในสถานการณ์ฉุกเฉิน พ.ศ. ๒๕๔๘ (ฉบับที่ ๒๐) ในการงดหรือหลีกเลี่ยงการเดินทาง และเพื่อให้สามารถจัดเก็บภาษีได้ครบถ้วนนั้น จึงมีความจำเป็นต้องขยายกำหนดเวลาการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๔ ออกไปอีก

ข้อกฎหมาย

๑. พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

มาตรา ๑๔ กำหนดเวลาการชำระภาษีหรือแจ้งรายการต่างๆ หรือกำหนดเวลาการคัดค้านการประเมินภาษีตามที่กำหนดไว้ในพระราชบัญญัตินี้ ถ้าผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกำหนดเวลาดังกล่าวมีเหตุจำเป็นจนไม่สามารถจะปฏิบัติตามกำหนดเวลาได้ ให้ยื่นคำร้องขอขยายหรือเลื่อนกำหนดเวลาออกก่อนกำหนดเวลาสิ้นสุดลง เมื่อผู้บริหารท้องถิ่นพิจารณาเห็นเป็นการสมควร จะให้ขยายหรือให้เลื่อนกำหนดเวลาออกไปอีกตามความจำเป็นแก่กรณีก็ได้

กำหนดเวลาต่างๆ ที่กำหนดไว้ในพระราชบัญญัตินี้ เมื่อรัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย

๒. หนังสือกระทรวงมหาดไทย ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๖๘๙๑ ลงวันที่ ๑๖ พฤศจิกายน ๒๕๖๓ เรื่อง ชักซ้อมขั้นตอนการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๔

๓. หนังสือกระทรวงมหาดไทย ด่วนมาก ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๔๒๘ ลงวันที่ ๒๑ มกราคม ๒๕๖๔ เรื่อง การขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒

ข้อพิจารณา

เพื่อให้การจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๔ เป็นไปด้วยความเรียบร้อย สามารถจัดเก็บภาษีได้ครบถ้วนภายในระยะเวลาที่กำหนด และประชาชนได้รับความสะดวกในการชำระภาษี จึงเห็นควรพิจารณาให้ดำเนินการ ดังนี้

๑. ขยายกำหนดเวลาดำเนินการของผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกำหนดเวลาในพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เฉพาะการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๔ ดังนี้

๑) การแจ้งการประเมินภาษีโดยส่งแบบประเมินภาษีให้แก่ผู้เสียภาษี ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๔ ภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๔

๒) การชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๔ ภายในเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๔

๓) การผ่อนชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๔ ขยายเวลาดังต่อไปนี้

งวดที่หนึ่ง ชำระภายในเดือน กรกฎาคม ๒๕๖๔

งวดที่สอง ชำระภายในเดือน สิงหาคม ๒๕๖๔

งวดที่สาม ชำระภายในเดือน กันยายน ๒๕๖๔

๔) การมีหนังสือแจ้งเตือนผู้เสียภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๔ ที่มีภาษีค้างชำระภายในเดือน สิงหาคม ๒๕๖๔

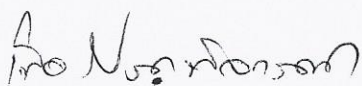
๕) การแจ้งรายการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๔ ค้างชำระให้สำนักงานที่ดินหรือสำนักงานที่ดินสาขา ภายในเดือน กันยายน ๒๕๖๔

๒. ประกาศเผยแพร่การขยายกำหนดเวลาการชำระภาษีหรือแจ้งรายการต่างๆ และกำหนดเวลาการคัดค้านการประเมินภาษีให้ประชาชนทราบ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา หากเห็นชอบโปรดลงนามในประกาศที่แนบมาพร้อมนี้

(นางสาวอรนุช จีระวงศ์พานิช)

นักวิชาการจัดเก็บรายได้ชำนาญการ



(นางโกสุม รุ่งศุภทองดี)

นักวิชาการคลังชำนาญการ รักษาราชการแทน

ผู้อำนวยการกองคลัง

อนุมัติ

ไม่อนุมัติ

(นางณัฐจิญา แป้นไทย)

ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลไรโคก

(นายสมิง คงประเสริฐ)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลไรโคก



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลไรโค
เรื่อง ขยายเวลาการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒
เฉพาะการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๔

ตามที่พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ มีผลบังคับใช้เมื่อวันที่ ๑๓ มีนาคม ๒๕๖๒ โดยให้อำนาจองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม ๒๕๖๓ เป็นต้นไป และได้กำหนดระยะเวลาการดำเนินการไว้ในพระราชบัญญัตินี้ดังกล่าว นั้น

เพื่อให้การดำเนินการเป็นไปด้วยความเรียบร้อย ถูกต้อง มีประสิทธิภาพ และเป็นไปตามขั้นตอนที่กฎหมายกำหนด ตามความใน มาตรา ๔ มาตรา ๔๖ มาตรา ๕๒ มาตรา ๖๐ และมาตรา ๖๑ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ และกฎกระทรวงการผ่อนชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๔ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ จึงขยายเวลายกหนดเวลาการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ เฉพาะการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๔ ดังนี้

๑. การแจ้งประเมินภาษีโดยส่งแบบประเมินภาษีให้แก่ผู้เสียภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภายในเดือน มิถุนายน ๒๕๖๔
๒. การชำระภาษีตามแบบแจ้งประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภายในเดือน กรกฎาคม ๒๕๖๔
๓. การผ่อนชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
งวดที่หนึ่ง ภายในเดือน กรกฎาคม ๒๕๖๔
งวดที่สอง ภายในเดือน สิงหาคม ๒๕๖๔
งวดที่สาม ภายในเดือน กันยายน ๒๕๖๔
๔. การมีหนังสือแจ้งเตือนผู้เสียภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างค้างชำระ ภายในเดือน สิงหาคม ๒๕๖๔
๕. การแจ้งรายการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างค้างชำระให้สำนักงานที่ดินหรือสำนักงานที่ดินสาขา ภายในเดือน กันยายน ๒๕๖๔

จึงประกาศมาให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๓๐ เดือน มิถุนายน พ.ศ.๒๕๖๔

(นายสมิง คงประเสริฐ)
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลไรโค